



EXCLUSIVITE - à vendre à Cabestany (66330) GRANGE - Opportunité rare !

CABESTANY 66330

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CABESTANY**

2 bis, av. de La Madeleine
66330 CABESTANY

04 68 50 26 62

EXCLUSIVITE - à vendre à Cabestany (66330) GRANGE - Opportunité rare !

EXCLUSIVITE - à vendre à Cabestany (66330) GRANGE avec un jardin d'environ 160 m² - Opportunité rare !
En plein centre de village !

Découvrez cette Grange exceptionnelle à vendre à Cabestany (66330), un bien rare sur le marché !

Avec une surface de 178 m² par niveau, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent un projet plein de charme et de potentiel.

Cette grange offre un large panel de possibilités pour développer le projet dont vous rêvez dans un cadre de vie agréable.

C'est en visitant ce bien que vous pourrez en mesurer toutes les potentialités.

Profitez de la proximité de nombreux points d'intérêt : des écoles telles que l'École Maternelle Jean de La Fontaine, l'École Élémentaire Georges Buffon, et l'École Élémentaire Jacques Prévert, ainsi que des espaces verts pour vos moments de détente. Vous trouverez également des services pratiques comme des pharmacies, des médecins, et des restaurants à proximité.

Cette grange est à vendre au prix de 265 000 € frais d'agence inclus et elle est sous mandat exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Découvrez ce bien immobilier à vendre en prenant rendez-vous avec votre agence immobilière Guy Hoquet CABESTANY.

Le bien vous est présenté par David DIAS (EI), conseiller immobilier.

Référence de l'annonce : 5398.

356 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Date ERP	2025-07-17 06:05:44
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

